

Ihr Ansprechpartner

Axel Schoba

Tel.: +49/331/5052931

E-Mail: immobilien@schoba.de

Web: <https://www.schoba.de>



Die Adresse erfahren Sie vom Anbieter.

Dachgeschosswohnung

Miete zzgl. NK: 670 €

Zimmer: 3

Wohnfläche: ca. 103 m²

Immonet-Nr.: 28468028

Schöne Dachgeschosswohnung mit Balkon (Geltow/Schwielowsee)

■ Daten auf einen Blick

Miete zzgl. NK:	670 €
Miete inkl. NK:	876 €
Nebenkosten:	103 €
Heizkosten:	103 €
Garagen-/Stellplatzmiete:	15 €
Kaution/Genossenschaftsanteile:	2.010 €
Zimmer (gesamt):	3
Anzahl Badezimmer:	1
Wohnfläche:	ca. 103 m ²
Zustand:	Gepflegt
Baujahr:	1998
Endenergieverbrauch:	108,5 kWh/(m ² *a)
Energieverbrauch für Warmwasser enthalten:	✓
Energieausweis:	Energieverbrauchsausweis
Heizungsart:	Zentralheizung
Befeuerungsart:	Gas
Baujahr (laut Energieausweis):	1998
Ausgestellt:	vor dem 1.5.2014
Verfügbar ab:	01.08.2016
Anzahl Etagen:	2
Etage:	2
Keller:	✓
Bad:	Bad mit Fenster
Balkon:	✓
Stellplatz:	Kann gemietet werden
Küche:	Einbauküche (EBK)
Fußboden:	Holz/Dielen

Anbieter-Objekt-ID: VM-HA-90-DGL-287122

Immonet-Nr.: 28468028

■ Lagebeschreibung

Das Mietobjekt befindet sich im Ortsteil Geltow und ist ca. 8 km von der Landeshauptstadt Potsdam entfernt. Geltow verfügt über gute Einkaufsmöglichkeiten für Waren des täglichen Bedarfs. Des Weiteren gibt es eine Grundschule sowie eine Kindertagesstätte. Die nächste Bushaltestelle ist fußläufig erreichbar. Busse fahren in regelmäßigen Abständen Richtung Potsdam und Werder/ Havel. Die abwechslungsreiche Landschaft, die nahe gelegenen Wälder und Seen bieten Ihnen hervorragende Naherholungsmöglichkeiten und garantieren eine hohe Lebensqualität.

■ Objektbeschreibung

Die 3 Zimmer Wohnung befindet sich im Dachgeschoss eines Wohn- und Geschäftshauses. Ausgehend von der großzügigen Diele erreichen Sie alle 3 Zimmer, das Bad und die Küche. Die Wohnung ist komplett mit Holzdielen ausgelegt. Das Wohnzimmer sowie das Schlafzimmer besitzen jeweils einen Zugang zum Balkon. Die geflieste Küche besitzt ein Fenster und ist mit einer Einbauküche ausgestattet. Das Bad mit Fenster ist ebenfalls gefliest und mit einer Badewanne, Hänge-WC und einem Handwaschbecken ausgestattet. Die Holzfenster runden das Bild einer behaglichen

Schöne Dachgeschosswohnung mit Balkon (Geltow/Schwielowsee)

Die Adresse erfahren Sie vom Anbieter.

Dachgeschosswohnung

Miete zzgl. NK: 670 €

Zimmer: 3

Wohnfläche: ca. 103 m²

Immonet-Nr.: 28468028



SCHOBA IMMOBILIEN

Wohnung ab. Der Anschluss für die Waschmaschine befindet sich im Kellerbereich in einem gemeinsamen Wasch- und Trockenraum, in dem jeder Wohneinheit eine Wasseruhr und eine Steckdose zugeordnet sind. Weitere Abstellmöglichkeiten finden Sie im zur Wohnung gehörigen Kellerraum.

■ Ausstattung

Wohnräume mit Holzdielen, Bad und Küche gefliest, Einbauküche, Wannenbad, TV-Kabelanschluss, Telefon, Gaszentralheizung, Wasch- und Trockenraum, Balkon, Kellerraum, Stellplatz

■ Sonstiges

Angebote und Informationen

Die in unseren Angeboten enthaltenen Angaben basieren auf uns erteilte Informationen. Wir bemühen uns über Projekte und Vertragspartner möglichst vollständige und richtige Angaben zu erhalten, jedoch ohne Gewähr und Haftung für die Richtigkeit bzw. Vollständigkeit.
Irrtum und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten.

Schöne Dachgeschosswohnung mit Balkon (Geltow/Schwielowsee)



SCHOBA IMMOBILIEN

Objektansicht



Wohnen (Balkon)



Diele



Schlafen (Balkon)



Diele (Ansicht 2)



Kind

